

()

News

 (news/latest.rss)

07.05.2020 Ampega kauft Münchner SouthHorizon von Optima und Hammer



Fotocredit: Hammer AG | Optima-Aegidius-Firmengruppe

Die Ampega wird die Projektentwicklung „SouthHorizon“ (SoHo) in München Obersendling für Versicherungsgesellschaften der HDI Deutschland AG erwerben. Das SoHo ist eine gemeinsame Objektentwicklung der Optima-Aegidius-Firmengruppe mit der Hammer AG. Strukturiert wurde die Übertragung von der H2i Asset Management GmbH, die auch das Assetmanagement des SoHo nach Fertigstellung übernehmen wird.

Das Loft-Office-Gebäude in der Koppstraße 4 unmittelbar an der S-Bahn-Station Siemenswerke und der U-Bahn Obersendling bietet 31.000 Quadratmeter Büro- und Gewerbefläche mit einem Makerspace für multifunktionale Nutzungen. Es soll Mitte 2022 fertiggestellt werden. Der Neubau verfügt neben den Office-Flächen für agiles und flexibles Arbeiten über zwei begrünte Innenhöfe und ein Skydeck mit Alpenblick.

Djam Mohebbi-Ahari, Geschäftsführer der Ampega Real Estate GmbH, kann auf diese Weise das bestehende München-Portfolio noch weiter ausbauen: „Beste Mobilität sowie eine hohe Aufenthalts- und Lagequalität haben uns beim SoHo überzeugt.“

Die Dynamik des Standortes wird durch das SoHo zukünftig weiter verstärkt. „Obersendling ist für uns einer der Standorte mit großem Potenzial in München“, sind die Brüder Dres. Laub, Optima, und Hans Hammer überzeugt; letzterer sogar so sehr, dass er an der Entwicklung nach Fertigstellung in signifikanter Höhe beteiligt bleibt.

Dr. Tilman Hickl, Geschäftsführender Gesellschafter der H2i, freut sich, dass das Geschäftsmodell des kürzlich gegründeten Unternehmens damit Bestätigung erfährt: „Es ist eines der Ziele der H2i, institutionellen Investoren Bestandsobjekte in der Entwicklung zugänglich zu machen und diese nach Fertigstellung zu managen. Das SoHo für die Ampega und Hammer zu betreuen ist für uns somit ein großer Meilenstein.“

Begleitet wurde die Transaktion von GSK Stockmann und Kollegen, Görg sowie der psw GmbH.

Folgen

Share (<https://www.addtoany.com/share?url=http%3A%2F%2Fwww.deal-magazin.com%2Fnews%2F91580%2Fampega-kauf-Muenchner-SouthHorizon-von-Optima-und-Hammer&title=DEAL%20-%20Magazine%20%7C%20Real%20Estate%20%7C%20Investment%20%7C%20Finance>)
 | (/#facebook) (/#twitter) (/#email) (/#xing)

[zurück \(index.php?cont=news\)](#)

Das könnte Sie auch interessieren

(<http://www.deal-magazin.com/news/4/91259/Finanzredakteurin-Carina-Kautz-wechselt-zu-PB3C>)

(https://ams1-ib.adnxs.com/click?rl=wG7Yt5T-uXBDasHbReAAAAAjaSwAdrDQAA6w0AAAAIAADg:0_UQAAAAAAWQAAAAAAAYXsUrkfhq)

Thema der Woche
 (index.php?cont=detail&seite=1377)



(index.php?cont=detail&seite=1377)

Aktuelles

Aktuelle Ausgabe
 (index.php?cont=heft&ausg=45)



(index.php?cont=heft&ausg=45)

E-Paper (index.php?cont=detail&seite=1374)
Online-Ausgabe (index.php?cont=heft&ausg=45)

Tweets von @DealMagazin



DEAL-Magazin
 @DealMagazin

Einer kauft beim anderen: ARE und UBM werden strategische Partner dlvr.it/RWB71V

2h

[Einbetten](#)
[Auf Twitter anzeigen](#)

XING

News-Seiten.

Für alle, die mehr wissen wollen.

Ab sofort.

Wir sind mit dabei –
 Folgen Sie uns.



(http://adserver.deal-magazin.com/www/delivery/ck.php?oaparams=2__bannerid=23__zoneid=9__cb=ab5d0caa7b__oade=htps%magazin-234)

CORE

Conference
 Office
 Real Estate

BÜROIMMOBILIEN

Investment | Trends | Konzepte

15. und 16. Juni 2020, Frankfurt

INFORMIEREN
& ANMELDEN

euroforum

(http://adserver.deal-magazin.com/www/delivery/ck.php?oaparams=2__bannerid=68__zoneid=10__cb=2c04a89afc__oade=htps%magazin-234)

A photograph of a tablet computer resting on a white surface. The tablet screen displays the cover of the 'The Green Book' report, which features a large image of a modern building and the title 'The Green Book: A Report on the Economic Impact of the Proposed Tax Reform'. To the left of the tablet is a white bowl containing a salad of green leafy vegetables and red cherry tomatoes. To the right is a white cup filled with a light-colored beverage, likely coffee, topped with a dusting of brown powder. In the background, a clear glass vase holds several vibrant red tulips with green leaves. The vase sits on a dark, textured, wave-like decorative base.



Jetzt starten! ([index.php?cont=umfrage](#))

2/2